Идею выделить бесплатно по гектару земли каждому жителю Дальнего Востока поддержал Владимир Путин. Цель проекта – снизить отток населения с окраины страны. Но желающих получить гектар, в том числе и под собственный бизнес, похоже, будет немного.

Идею выделить бесплатно по 1 га земли бесплатно каждому жителю Дальневосточного федерального округа (ДФО) предложил президенту полпред Юрий Трутнев. Любой житель России также сможет получить землю, если решит приехать на постоянное место жительства в Магадан, Благовещенск или другой дальневосточный город. Землю можно будет использовать для ведения сельского хозяйства, для создания бизнеса, лесного, охотничьего хозяйства, уточнил полпред.
Но где хочешь власти землю, естественно, не дадут. Например, вокруг крупных городов бесплатной раздачи не планируется, так как в противном случае возникли бы коррупционные схемы ее распределения, пояснил Трутнев. Сейчас 75 % населения округа проживает в городах. В целом городская земля и прилегающие к городам территории довольно востребованы и без бесплатной раздачи, поскольку имеют хоть какую-то инфраструктуру.
Впрочем, земли вокруг крупных населенных пунктов (всего в ДФО их 68) составляют не более 1,18 % от всей земли, находящейся в ДФО в федеральной или муниципальной собственности. Остальные почти 99% можно, по идее, раздать. По подсчетам полпреда, это 614 миллионов гектаров. А вся территория округа – это 36 % территории России.
Еще одно ограничение – власти оставляют за собой право вернуть выданный гектар, если земля не использовалась в течение 5 лет.
«Мы землю предлагаем предоставлять на пять лет, в случае использования потом закреплять эту землю за собственником, в случае отсутствия использования – изымать», – сказал Трутнев, полномочный представитель президента в ДФО.
Цель проекта – остановить или хотя бы замедлить отток населения с окраины.
По данным полпредства, население округа сейчас составляет 6,4 миллиона человек. В 2001 году было немногим более 7 миллионов человек. Плотность населения здесь самая низкая в России – 1,14 человека на 1 кв. км, что ниже, чем, к примеру, в Австралии, Исландии или Канаде.
«Без людей мы никакую экономику не разовьем», – аргументировал Трутнев.
Путин идею в целом одобрил, с предложением изымать не использованную в течение пяти лет землю тоже согласился, но просил уточнить, хватит ли гектара и какого качества будут земли под раздачу. Полпред обещал эти детали проработать.
(www.gazeta.ru)
От «Вестей»

В теории план, безусловно, выглядит привлекательным. С одной стороны мы хотим увеличить производство сельхозпродукции на Дальнем Востоке, с другой стороны –увеличить приток населения. На практике все может получиться совсем иначе. До сих пор у нас есть брошенные, неосвоенные земли черноземья в Курской, Воронежской и Орловской областях. Что-то наши люди не торопятся ехать туда и заниматься земледелием. А условия в центральной полосе России для развития сельского хозяйства значительно благоприятнее, чем на Дальнем Востоке и от столицы недалеко. Кому, скажите на милость, будет нужна земля на Чукотке для развития сельского

хозяйства? Кому нужна земля на севере Камчатского края, в тундре Охотоморья? На юге Дальнего Востока очень сильно работает так называемый «китайский фактор». Китайцы основательно оседлали сельскохозяйственный бизнес Приморья, Амурской области, Хабаровского края. Почему мы решили, что они подвинутся и дадут переселенцам спокойно конкурировать с ними?
Продолжая китайскую тему можно предположить, что среднестатистическая российская семья из 3-х человек, решит приехать на Дальний Восток, получит 3 Га земли для выращивания и производства сельхозпродукции. Для этого им потребуется техника, удобрения, строительные материалы и тому подобное. Значит, нужны будут кредиты для приобретения всего этого оборудования и материалов. Откуда их взять? Следовательно, к гектарам земли нужно прилагать дешевые кредиты. Но сельскохозяйственное производство – очень трудоемкий и тяжелый вид бизнеса. Далеко не каждый человек готов им заниматься. Где набрать столько земледельцев в России, чтобы они освоили Дальний Восток расположенный целиком в зоне рискованного земледелия? Переселенцы просто вынуждены будут нанять для обработки своих подаренных государством гектаров тех же самых китайцев. И деньги для ведения хозяйства они тоже займут у них. Таким образом, на каждого переехавшего человека на Дальнем Востоке появится с десяток легализованных китайцев. Если правительство хочет заселить Дальний Восток жителями Поднебесной, то оно на правильном пути. И потом эти земли переселенцы могут отдать в аренду, тем же «обрусевшим» заграничным соседям. А сами будут жить в Первопрестольной и иметь в виду весь Дальний Восток.

Вячеслав СКАЛАЦКИЙ.