

**Время идет, меняются обстоятельства, возраст и материальное положение жителей нашего города. Возникает необходимость в получении помощи от государства и оформлении субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.**

У некоторых горожан, которые делают это впервые, возникают вопросы о том, как правильно оформить субсидию на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, и они обращаются в редакцию «Вестей».

Специалисты МАУ «РКЦ» разъясняют.

Субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг предоставляются гражданам на основании статьи 159 Жилищного кодекса РФ и в соответствии с Правилами предоставления субсидий, утвержденных постановлением Правительства РФ 14.12.2005 № 761, в случае если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий и размера регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи.

Право на оформление субсидии из федерального бюджета на оплату ЖКУ имеют граждане РФ, собственники и наниматели жилых помещений при отсутствии задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги.

В соответствии с п. 8 Правил, субсидия носит заявительный характер, в связи с чем для ее оформления в городе Петропавловске-Камчатском необходимо обратиться на расчетный участок МАУ «РКЦ» по месту постоянного жительства. Представитель семьи заполняет форму заявления и анкету, в которой указывает виды доходов, которые члены семьи получали в предшествующие обращению 6 месяцев.

При подаче заявления необходим паспорт; документы на право проживания в квартире (свидетельство государственной регистрации права собственности или договор

социального найма). Заявитель представляет сведения о суммах доходов, указанных в анкете, за последние 6 месяцев, а также реквизиты банковского счета для перечисления субсидии, и другие документы, указанные в разделе II Правил.

При подаче заявления до 15 числа субсидия назначается с текущего месяца, после 15 числа – со следующего месяца.

Субсидия предоставляется сроком на 6 месяцев и ежемесячно перечисляется на банковский счет или выплачивается через «Почту России». По истечении 6 месяцев граждане могут обратиться с новым заявлением.

Обращаем ваше внимание, что предоставление субсидии приостанавливается при наличии задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги свыше 2 месяцев или невыполнении получателем субсидии условий соглашения по задолженности. Гражданину направляется письмо о приостановке с предложением обратиться на участок МАУ «РКЦ» для выяснения причин образовавшейся задолженности. При наличии уважительных причин (Стационарное лечение, смерть близких родственников, невыплата заработной платы в срок и др.) предоставление субсидии возобновляется.

При отсутствии уважительных причин предоставление субсидии возобновляется после полного погашения получателем субсидии задолженности, образовавшейся в течение всего срока предоставления субсидии (в случае возникновения задолженности впервые – при согласовании срока погашения задолженности).

## **Примеры расчета субсидии**

### **Пример 1**

Состав семьи

1 человек, пенсионер

Доход

16 000 рублей

Максимально допустимый платеж, 22 % от совокупного дохода семьи

$22 \% * 16\ 000 = 3\ 520$  руб.

Региональный стандарт стоимости услуг

7 114 руб.

Сумма субсидии = Региональный стандарт – Максимально допустимый платеж

Субсидия                       $7\ 114$  руб. –  $3\ 520$  руб. =  $3\ 594$  руб.

## Пример 2

Состав семьи

2 человека, пенсионеры

Доход

15 000 рублей

20 000 рублей

Совокупный доход

35 000 рублей

Максимально допустимый платеж, 22 % от совокупного дохода семьи

$22 \% * 35\ 000 = 7\ 700$  руб.

Региональный стандарт стоимости услуг

5 221 рубль на человека

Региональный стандарт стоимости услуг НА СЕМЬЮ

10 442 рубля

Сумма субсидии = Региональный стандарт – Максимально допустимый платеж

Субсидия                       $10\ 442$  руб. –  $7\ 700$  руб. =  $2\ 742$  руб.

*По вопросам предоставления и оформления субсидий гражданам необходимо обращаться в МАУ «Расчетно-кассовый центр по жилищно-коммунальному хозяйству города Петропавловска-Камчатского» по адресу: город Петропавловск-Камчатский, ул. Амурская, 3. Телефон: 25-23-32.*

**Соб. инф.**